**Реестр**

**муниципального имущества** **Симоновского муниципального образования**

**Сведения о муниципальном недвижимом имуществе**

**Сведения о земельных участках**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реестровый номер | Наименование земельного участка | Адрес (местоположение) земельного участка | Кадастровый номер земельного участка (с датой присвоения) | Сведения о правообладателе | Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит земельный участок | Сведения об основных характеристиках земельного участка, в том числе: площадь, категория земель, вид разрешенного использования | Сведения о стоимости земельного участка | Сведения о произведенном улучшении земельного участка | Сведения об установленных в отношении земельного участка ограничениях (обременениях) | Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения) | Иные сведения (при необходимости) |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** |
| 1 | Земельный участок | с. Новая Ивановка, ул. Советская, 2Б. | 64:15:131101:82 | Симоновское МО | Вид права: собственность;  Акт приема-передачи от 15.12.2010 | Площадь: 1566,29 кв.м; категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: для эксплуатации административного здания. | 687452.23 руб. | - | - | - | - |
| 2 | Земельный участок | Саратовская область, Калининский район, Симоновское муниципальное образование (земельный участок расположен примерно в 4,11 км от д. Варварина Гайка по направлению северо-восток) | 64:15:131209:40 | Симоновское МО | Вид права: собственность; Решение Калининского районного суда Саратовской области от 10.09.2014 года | 500000 кв.м., категория земель: земли сельскохозяйственного назначения; вид разрешенного использования: для ведения сельскохозяйственного производства. | 1 370 000,0 руб |  | аренда | Ковылин Петр Анатольевич | - |
| 3 | Земельный участок | Саратовская область, Калининский район, земри Симоновсого МО (земельный участок расположен примерно в западной части муниципального образования) | 64:15:000000:8062, 19.10.2015 | Симоновское МО | Вид права: собственность; Решение Калининского районного суда Саратовской области | 1 100 000 кв.м.., категория земель: земли сельскохозяйственного назначения; вид разрешенного использования: для ведения сельскохозяйственного производства | 3 014 000 руб. | - | аренда | ФГБУ «Управление «Саратовмелиоводхоз»» | - |
| 4 | Кладбище | Саратовская область, Калининский район, с. Первомайское | 64:15:130410:84, 15.05.2019 | Симоновское МО | Вид права: постоянное (бессрочное) пользование | 11000 кв.м., категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; вид разрешенного использования: ритуальная деятельность | 25062,9 | - | - | - | - |
| 5 | Кладбище | Саратовская область, Калининский район, пос. Дубравный | 64:15:120104:37, 15.05.2019 | Симоновское МО | Вид права: постоянное (бессрочное) пользование | 13000 кв.м., категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; вид разрешенного использования: ритуальная деятельность | 26844,7 | - | - | - | - |
| 6 | Кладбище | Саратовская область, Калининский район, с. Салтыково | 64:15:132001:425, 17.05.2019 | Симоновское МО | Вид права: постоянное (бессрочное) пользование | 11205 кв. м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: традиционное захоронение и погребение | 1 220 560,65 | - | - | - | - |
| 7 | Кладбище | Саратовская область, Калининский район, д. Кологреевка | 64:15:210101:308, 15.05.2019 | Симоновское МО | Вид права: постоянное (бессрочное) пользование | 7088кв.м., категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; вид разрешенного использования: ритуальная деятельность | 25284.78 | - | - | - | - |
| 8 | Кладбище | Саратовская область, Калининский район, с. Симоновка | 64:15:210401:1278, 08.05.2019 | Симоновское МО | Вид права: постоянное (бессрочное) пользование | 21749 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: традиционное захоронение и погребение | 2369118,57 | - | - | - | - |
| 9 | Кладбище | Саратовская область, Калининский район, с. Монастырское | 64:15:170201:435, 12.04.2019 | Симоновское МО | Вид права: постоянное (бессрочное) пользование | 18258 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: традиционное захоронение и погребение | 1988843,94 | - | - | - | - |
| 10 | Кладбище | Саратовская область, Калининский район, д. Панцыровка | 64:15:170501:87, 12.04.2019 | Симоновское МО | Вид права: постоянное (бессрочное) пользование | 3283 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: традиционное захоронение и погребение | 357617,19 | - | - | - | - |
| 11 | Кладбище | Саратовская область, Калининский район, д. Варварина Гайка | 64:15:131209:57 15.05.2019 | Симоновское МО | Вид права: постоянное (бессрочное) пользование | 11000 кв.м., категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; вид разрешенного использования: ритуальная деятельность | 25062,9 | - | - | - | - |
| 12 | Кладбище | Саратовская область, Калининский район, с. Новая Ивановка | 64:15:131101:896, 25.06.2019 | Симоновское МО | Вид права: постоянное (бессрочное) пользование | 10849 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: традиционное захоронение и погребение | 1181781,57 | - | - | - | - |
| 13 | Кладбище | Саратовская область, Калининский район, с. Первомайское | 64:15:130410:85, 15.05.2019 | Симоновское МО | Вид права: постоянное (бессрочное) пользование | 7000 кв.м., категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; вид разрешенного использования: ритуальная деятельность | 770 | - | - | - | - |
| 14 | Кладбище | Саратовская область, Калининский район, д. Алексеевка | 64:15:210309:243, 03.03.2022 | Симоновское МО | Вид права: постоянное (бессрочное) пользование | 2047 кв.м., категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; вид разрешенного использования: ритуальная деятельность | Не определена | - | - | - | - |
| 15 | Земельный участок | Саратовская область, Калининский район, с. Симоновка, от знака «Симоновка» по ул. Молодежная до ул. Советская, по ул. Советская от д. № 101 до № 1 | 64:15:210401:371, 25.04.2012 | Симоновское МО | Вид права: собственность.  Решение Совета депутатов Симоновского МО, Калининского МР Саратовской области, № 59-193, выдан 25.10.2021, акт приема-передачи недвижимого имущества, выдан 16.11.2021, постановление администрации Калининского МР Саратовской области № 1309 от 15.11.2021 | 20479 кв.м., Категория земель: земли населенных, вид разрешенного использования: для эксплуатации автомобильных дорог | 1682759,43 | - | - | - | - |
| 16 | Земельный участок | Саратовская область, Калининский район, с. Первомайское, ул. Новая, д. 6А | 64:15:130701:974, 26.11.2022 | Симоновское МО | Собственность, Постановление администрации Калининского МР Саратовской области от 22.12.2022 №1766 | 3000 кв. м., Категория земель: Земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: детские игровые площадки | 1663740 | - | - | - | - |
| 17 | Земельный участок | Саратовская область, Калининский район, с. Новая Ивановка, ул. Мичурина, 43А | 64:15:131101:1125, 19.12.2022 | Симоновское МО | Собственность, Постановление администрации Калининского муниципального района Саратовской области,  № 1776, выдан 27.12.2022 | 1810 кв. м., Категория земель: Земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: объекты парковой инфраструктуры | 206683.9 | - | - | - | - |
| 18 | Земельный участок | Саратовская область, Калининский район, с. Новая Ивановка, ул. Мичурина, 43Б | 64:15:131101:1124, 19.12.2022 | Симоновское МО | Собственность, Постановление администрации Калининского МР Саратовской области от 27.122022 №1781 | 1806 кв. м., Категория земель: Земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: арки, лесопарки, скверы, бульвары, дома отдыха, турбазы, пляжи | 1035596,52 | - | - | - | - |
| 19 | Земельный участок | Саратовская область, Калининский район, с. Симоновка, ул. Советская, 14А. | 64:15:210401:1510  05.12.2022 | Симоновское МО | Собственность, Постановление администрации Калининского МР Саратовской области от 22.12.2022 №1767 | 2809 кв. м., Категория земель: Земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения | 395451,02 | - | - | - | - |
| 20 | Земельный участок | Саратовская область, Калининский район, земли Новоивановского муниципального образования, участок расположен в южной части Новоивановского муниципального образования ( 8км. юго-восточнее г.Калининска) | 64:15:000000:8745  02.05.2022 | Симоновское МО | Собственность | 600 000 кв.м., Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, Разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства | 7 384 000,0 | - | аренда | Капанов Сергей Исмаглович | - |
| 21 | Земельный участок | Саратовская область, Калининский район, земли Новоивановского муниципального образования (участок расположен в восточной части Новоивановского муниципального образования (4 км. северо-восточнее города Калининска). | 64:15:131209:273, 27.04.2023 | Симоновское МО | Собственность | 300000 кв.м. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, Разрешенное использование: сельскохозяйственное использование | не определена | - | аренда | Ковылин Петр Анатольевич | - |
| 22 | Земельный участок | Саратовская область, Калининский район, земли Новоивановского муниципального образования, участок расположен в западной части Новоивановского муниципального образования и прилегает к черте населенного пункта г. Калининска Саратовской области с его восточной стороны | 64:15:131209:274, 27.04.2023 | Симоновское МО | Собственность | 200000 кв.м., Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, Разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства | 548000 | - | аренда | Ковылин Петр Анатольевич | - |
| 23 | Земельный участок | Саратовская область, Калининский район, земли Симоновского муниципального образования (земли бывшего колхоза “Дубравный”) | 64:15:000000:8744, 02.05.2023 | Симоновское МО | Собственность | 540000 кв. м. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, Разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства | 1479600 | - | аренда | Ковылин Петр Анатольевич | - |
| 24 | Земельный участок | Саратовская область, Калининский район, Симоновское МО, земли бывшего колхоза “Маяк” | 64:15:210309:244, 16.03.2022 | Симоновское МО | Собственность | 120000 кв. м. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, Разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства | 328800 | - | аренда | КФХ «Фортуна» | - |
| 25 | Земельный участок | Саратовская область, Калининский район, Симоновское МО, земли бывшего колхоза “Маяк” | 64:15:210309:245, 16.03.2022 | Симоновское МО | Собственность | 134000 кв. м. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, Разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства | 367160 | - | аренда | КФХ «Фортуна» | - |
| 26 | Земельный участок | Саратовская область, Калининский район, с.Симоновка, в 55 м. от жилого дома с кадастровым номером: 64:15:210401:1238 в северо-восточном направлении | 64:15:210401:1512, 07.03.2023 | Симоновское МО | Собственность Постановление Администрации Калининского МР №399 от 24.03.2023 | 3468 кв. м., Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: инженерная инфраструктура (водопровод, скважина) | 158973,12 | - | - | - | - |
| 27 | Земельный участок | Саратовская область, Калининский район, д. Кологреевка | 64:15:210101:526, 22.03.2023 | Симоновское МО | Собственность Постановление Администрации Калининского МР №711 от 30.05.2023 | 10315 кв. м., Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: коммунальное обслуживание | 405276,35 | - | - | - | - |
| 28 | Земельный участок | Саратовская область, Калининский район, земли Новоивановского административного округа ОМО, (участок расположен в северной части округа, 4 км. северо-восточнее г. Калининска) | 64:15:130410:328, 02.08.2023 | Симоновское МО | Собственность | 3000 кв. м. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, Разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства | не определена | - | аренда | Ковылин Петр Анатольевич | - |
| 29 | Земельный участок | Саратовская область, Калининский район, земли Новоивановского административного округа ОМО, (участок расположен в северной части округа, 4 км. северо-восточнее г. Калининска) | 64:15:130410:327, 02.08.2023 | Симоновское МО | Собственность | 73000 кв. м. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, Разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства | 200020 | - | аренда | Глава КФХ Песков Виктор Викторович | - |
| 30 | Земельный участок | Саратовская область, Калининский район, земли Новоивановского административного округа ОМО, (участок расположен в северной части округа, 4 км. северо-восточнее г. Калининска) | 64:15:130410:326 | Симоновское МО | Собственность | 38585 кв. м. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, Разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства | 105722,9 | - | аренда | Глава КФХ Песков Виктор Викторович | - |
| 31 | Земельный участок | Саратовская область, Калининский район, земли Новоивановского административного округа ОМО, (участок расположен в северной части округа, 4 км. северо-восточнее г. Калининска) | 64:15:130410:320, 23.06.2023 | Симоновское МО | Собственность | 56115 кв. м. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, Разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства | 153755,1 | - | аренда | Ковылин Петр Анатольевич | - |
| 32 | Земельный участок | Саратовская область, Калининский район, с. Новая Ивановка | 64:15:131101:1129, 07.08.2023 | Симоновское МО | Собственность | 1623 кв. м. Категория земель: населенных пунктов, Разрешенное использование: парки, скверы | 237022,92 | - | - | - | - |
| 33 | Земельный участок | Саратовская область, Калининский р-н, с Симоновка, ул Советская, д 22 | 64:15:210401:1514, 21.03.2023 | Симоновское МО | Собственность | 364 кв.м., Категория земель: земли населенных пунктов, Разрешенное использование: для эксплуатации общеобразовательных учреждений | 194831 | - | - | - | - |
| 34 | Земельный участок | Саратовская область, Калининский район, Симоновское МО, с. Первомайское | 64:15:130701:984, 16.05.2023 | Симоновское МО | Собственность, Постановление Администрации Калининского МР №696 от 29.05.2023 | 703 кв.м., Категория земель: земли населенных пунктов, Разрешенное использование: памятники, обелиски, монументы, мемориалы | 102666,12 | - | - | - | - |
| 35 | Земельный участок | Российская Федерация, Саратовская область, Калининский муниципальный район, сельское поселение Симоновское, с. Монастырское, ул. Луговая, от дорожного знака наименование населенного пункта до д. №24 | 64:15:170201:665, 28.12.2023 | Симоновское МО | Постоянное (бессрочное) пользование, Постановление Администрации Калининского МР №76 от 22.01.2024 | 1648 кв.м., Категория земель: земли населенных пунктов, Разрешенное использование: улично-дорожная сеть | 205225,44 | - | - | - | - |
| 36 | Земельный участок | Саратовская область, Калининский район, с. Симоновка, ул. Советская, от д. № 107, до д. № 113 | 64:15:210401:1529, 27.12.2023 | Симоновское МО | Постоянное (бессрочное) пользование, Постановление Администрации Калининского МР №77 от 22.01.2024 | 587 кв.м Категория земель: земли населенных пунктов, Разрешенное использование: улично-дорожная сеть | 90245,38 | - | - | - | - |
| 37 | Земельный участок | Российская Федерация, Саратовская область, Калининский район, с. Монастырское, ул. Кооперативная, д. 3 | 64:15:170201:174, 17.02.2006 | Симоновское МО | Собственность. Акт приема-передачи недвижимого имущества, выдан 01.12.2019 | 200 кв.м Категория земель: земли населенных пунктов, Разрешенное использование Для размещения административного здания | 107049.96 | - | - | - | - |
| 38 | Земельный участок | Саратовская область, Калининский район, земли Симоновского муниципального образования Калининского муниципального района Саратовской области | 64:15:000000:7193, 13.07.2001 | Симоновское МО | Общая долевая собственность | 20 000 кв м Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, Разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства | - | - | - | - | - |
| 39 | Земельный участок | Саратовская область, Калининский район, земли Симоновского муниципального образования Калининского муниципального района Саратовской области | 64:15:000000:7193, 13.07.2001 | Симоновское МО | Общая долевая собственность | 20 000 кв м Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, Разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства | - | - | - | - | - |
| 40 | Земельный участок | Саратовская область, Калининский район, земли Симоновского муниципального образования Калининского муниципального района Саратовской области | 64:15:000000:7193, 13.07.2001 | Симоновское МО | Общая долевая собственность | 20 000 кв м Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, Разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства | - | - | - | - | - |
| 41 | Земельный участок | Саратовская область, Калининский район, земли Симоновского муниципального образования Калининского муниципального района Саратовской области | 64:15:000000:7193, 13.07.2001 | Симоновское МО | Общая долевая собственность | 40 000 кв м Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, Разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства | - | - | - | - | - |
| 42 | Земельный участок | Саратовская область, Калининский р-н, с Симоновка, ул Советская | 64:15:210401:1530, 16.01.2024 | Симоновское МО | Постоянное (бессрочное) пользование, Постановление Администрации Калининского МР №90 от 25.01.2024 | 1350 кв.м Категория земель: земли населенных пунктов, Разрешенное использование Памятники, обелиски, монументы, мемориалы | 197154 |  |  |  |  |
| 43 | Земельный участок | Саратовская область, Калининский р-н, с/мо Симоновское, земли Симоновского МО, с/х товарищество  "Мичуринское" | 64:15:000000:8914 16.07.2024 | Симоновское МО | Собственность | 144000 кв.м. Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения  Виды разрешенного использования: Сельскохозяйственное использование | 394560 |  | аренда | ИП глава КФХ Идолов В.И. |  |
| 44 | Земельный участок | Саратовская область, Калининский р-н, с/мо Симоновское, земли Симоновского МО, с/х товарищество  "Мичуринское" | 64:15:000000:891921.08.2024 | Симоновское МО | Собственность | 231000 кв. м. Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения Виды разрешенного использования: Сельскохозяйственное использование | Не определена |  |  |  |  |
| 45 | Земельный участок | Саратовская область, Калининский р-н, с/мо Симоновское, земли Симоновского муниципального  образования (земли бывшего колхоза "Дубравный") | 64:15:120107:224 05.09.2024 | Симоновское МО | Собственность | 30300 кв.м Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения Виды разрешенного использования: Для ведения сельскохозяйственного производства | 83022руб. |  |  |  |  |
| 46 | Земельный участок | Саратовская область, Калининский р-н, с/мо Симоновское | 64:15:210202:307 13.09.2024 | Симоновское МО | Собственность | 260000 кв.м. Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения Виды разрешенного использования: Для ведения сельскохозяйственного производства | Не определена |  |  |  |  |
| 47 | Земельный участок | Саратовская область, Калининский р-н, с/мо Симоновское, Земли Симоновского муниципального образования | 64:15:000000:8930 13.09.2024 | Симоновское МО | Собственность | 180000 кв.м. Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения Виды разрешенного использования: Для ведения сельскохозяйственного производства | Не определена |  |  |  |  |